

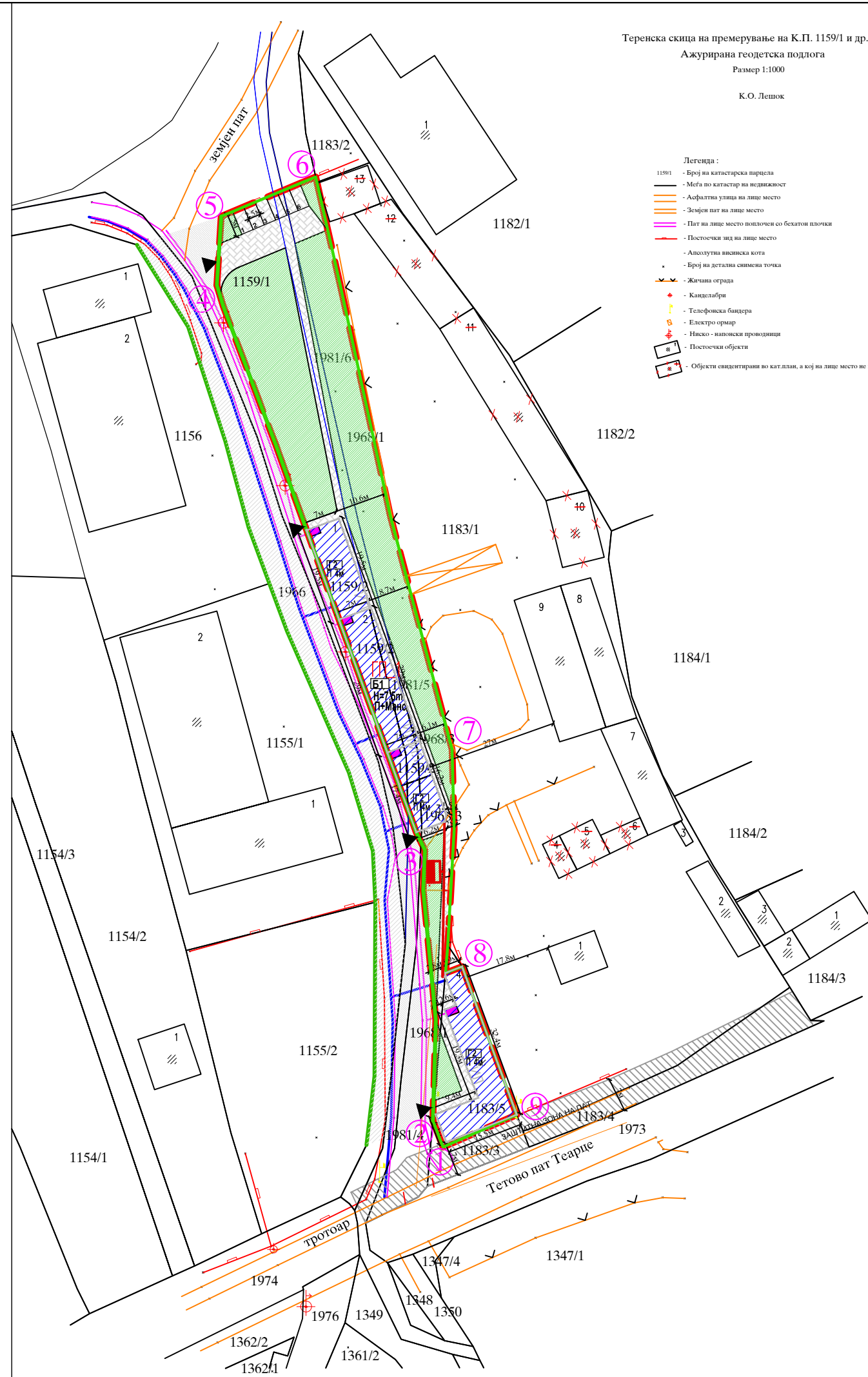
3. ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 0.2934ха (2934,15м2), ЗА ГП_1 од ОА за с.Лешок, Општина Теарце

Реден број	КП бр.	Нумерација на градежна парцела	Класа на намена	П на парцела м2
1	на КП 1159/2, 1968/3, 1981/5, 1183/5 и на делови од КП 1183/3, 1159/1, 1981/4, 1981/6 и 1968/1 од КО Лешок	ГП_1	Г2 - Лесна и загадувачка индустрија и дел заштитна зона на пат	2934,15

4. ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 0.2934 ха (2934,15м2), ЗА ГП_1 од ОА за с.Лешок, Општина Теарце

реден бр.	градежна парцела	КП бр.	Класа на намена	П на парцела м2	површина за градење м2	Вкупна етажна површина за градење м2	Мак. Н до венец	Број на катови	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност	Потребни паркинг места	Компатибилни класи на намена	Процентуална застапеност	Забелешка
1	ГП_1	на КП 1159/2, 1968/3, 1981/5, 1183/5 и на делови од КП 1183/3, 1159/1, 1981/4, 1981/6 и 1968/1 од КО Лешок	Г2 - Лесна и загадувачка индустрија и дел заштитна зона на пат	2934,15	135,72	135,72	4,00	постојна П	24%	0,28	*	Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Г3 и Г4	40%	пост. објект
				пост. објект 1	203,61	203,61	4,00	постојна П					пост. објект	
				пост. објект 2	121,24	242,48	7,50	постојна П+Манс.					пост. објект	
				пост. објект 3	244,56	244,56	4,00	постојна П					пост. објект	
Вкупно				705,13	826,37	7,50	П+Манс.							

* бројот на паркинг места ќе се дефинира во се спрема Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање



ЛЕГЕНДА:

- У-1.1 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=0,2934ха (2934,15м2)
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- З ЗАШТИТНА ЗОНА НА ПАТ
- П ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ЗЕЛЕНИЛО
- П ПРИСТАПНИ ПАТЕКИ И ПАРКИНГ
- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА ПЛАНИРАНА ПО ОА ЗА С.ЛЕШОК
- П ПЛАНИРАНА УЛИЦА - ПЛАНИРАН ТРОТОАР
- У-3.1 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- У-3.2 ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- У-4.1 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИЛ ИФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
- У-5.2 ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- Б1 БЛОК ЗА НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА, КЛАСА НА НАМЕНА И КАТНОСТ И ВИСИНА
- У-6.1.1 Водоводни инсталации постојни
- У-6.5.1 Електрика постојна
- У-6.2.1 Фекална канализација постојна
- Ел.приклучок
- Септичка водонепропусна јама
- ▶ Влез во парцела

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за разработување на план за село за формирање на градежна парцела ГП_1 на КП 1159/2, 1968/3, 1981/5, 1183/5, и на делови од КП 1183/3, 1159/1, 1981/4, 1981/6 и 1968/1 од КО Лешок, со намена Г2 - Лесна и загадувачка индустрија и дел заштитна зона на пат с.Лешок, ОПШТИНА ТЕАРЦЕ

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ



пологпроект про
друштво за просторно и урбанистичко планирање ГОСТИВАР

нарачател/ доносител: Елена Трифуновска - Тетово Општина Теарце

план: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за разработување на план за село за формирање на градежна парцела ГП_1 на КП 1159/2, 1968/3, 1981/5, 1183/5 и на делови од КП 1183/3, 1159/1, 1981/4, 1981/6 и 1968/1 од КО Лешок, со намена Г2 - Лесна и загадувачка индустрија и дел заштитна зона на пат с.Лешок, ОПШТИНА ТЕАРЦЕ

прилог: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

планер: Валентина Попоска диа овл.бр.0078
Сијне Трифуновска диа овл.бр.00634

соработници: Васил Петкоски диа овл.бр.0054
Снежана Крстоска диа Елисавета Попоска диа

размер: 1:1000 тех. број: 48/22

дата: Март, 2023 прилог бр.: 3

управител: Валентина Попоска диа

Г	У	Х	Кт
1	7503214.71	4656719.91	486.09
2	7503213.36	4656725.80	486.24
3	7503214.22	4656782.13	488.58
4	7503171.54	4656897.98	494.77
5	7503172.43	4656912.08	496.07
6	7503188.60	4656918.88	497.01
7	7503219.78	4656803.87	489.32
8	7503222.15	4656758.11	487.73
9	7503234.57	4656723.92	486.01